

# Buchung

Hiermit buche ich

---

Name Straße/ Haus - Nr. Postleitzahl/ Ort

---

Telefon E-Mail Fax

bei der Vermieterin Gisela Kästner verbindlich die folgende Ferienwohnung

**Stolpen 60 m<sup>2</sup>, 1-2 Personen € 70,-/ 3 Personen € 80,- pro Nacht**  
**Zuzüglich Endreinigung € 60,-**

Im Zeitraum vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ mit \_\_\_\_\_ Personen.

**Mit den folgenden Buchungsbedingungen erkläre ich mich einverstanden.**

- **Bezahlung**  
Bei Vertragsabschluss (Unterzeichnung der Buchungsbestätigung und deren Rücksendung an uns bis zum vorgesehenen Datum) ist die entsprechende Ferienwohnung verbindlich gebucht. Die Bezahlung des Gesamtreisepreises erfolgt am Tag der Anreise oder durch vorherige Überweisung.
- **Nebenkosten**  
Wir berechnen für unsere Ferienwohnungen keine Nebenkosten.
- **Reiserücktritt**  
Folgende Gebühren werden bei einem Rücktritt von einer bestätigten Buchung berechnet: bis 45. Tag vor Reiseantritt 10%, 44. bis 30. Tag 30% 29. bis 22. Tag 60% ab 21. Tag 80% des Mietpreises, jeweils zuzüglich Stornogebühren von 25,00 Euro. Wir raten unseren Gästen, eine Reiserücktrittversicherung abzuschließen. Sollte wegen besonderer Umstände das Mietobjekt auf Grund eines Schadens nicht bewohnbar sein, erklärt sich der Mieter mit der Vermittlung einer gleichwertigen Wohnung einverstanden. Sofern dem Mieter keine gleichwertige Wohnung angeboten werden kann, werden die entstandenen Unkosten entsprechend ersetzt.
- **Haustiere**  
In unseren Ferienwohnungen sind Haustiere nicht erlaubt.
- **Anreise/ Abreise**  
Unserer Buchungsbestätigung ist eine ausführliche Wegbeschreibung beigelegt. Wir bitten unsere Gäste an dem in der Buchungsbestätigung festgelegten Tag ab 14:00 Uhr bis ca. 20:00 Uhr anzureisen. Bitte verlassen Sie die Wohnung am Abreisetag bis 10:00 Uhr damit wir alles ordentlich für die neuen Gäste vorbereiten können.
- **Schlüsselübergabe**  
Die Schlüsselübergabe und Einweisung erfolgt durch die Eigentümerin oder eine von ihr beauftragte Person. Bei Verlust der Schlüssel werden auf Kosten des Mieters Ersatzschlüssel angefertigt.
- **Personenzahl**  
Das Mietobjekt darf nur von der im Vertrag angegebenen Anzahl Erwachsener und Kinder bewohnt werden.
- **Schäden am Mietobjekt**  
Bitte schonen Sie unsere Ferienwohnungen. Bei der Abreise ist das Mietobjekt in einem sauberen Zustand zu hinterlassen, das Geschirr muss abgewaschen und der Hausmüll entsorgt werden. Gehen Sie mit der Ausstattung bitte pfleglich um. Sollte einmal etwas zu Bruch gehen, können Sie es nachkaufen oder den Schaden ersetzen. Wir werden den Schaden für Ihre Versicherung bestätigen. Alle Schäden sind anzuzeigen, damit der nächste Gast auch alles zu seiner Zufriedenheit vorfindet. Ummöblierungen sind nicht gestattet.
- **Haftung**  
Für Personen- und Sachschäden die unseren Mietern bei der unsachgemäßen Benutzung unserer Wohnungen oder der entsprechenden Außenbereiche entstehen sollten, wird eine Haftung unsererseits ausgeschlossen. Bei dringender Erfordernis, zum Beispiel um Sach- oder Personenschäden abzuwenden, betreten wir die Wohnungen auch in Abwesenheit unserer Gäste.
- **Rauchen**  
Da eine Wohnung in der geraucht wurde für Nichtraucher eine unzumutbare Belastung darstellt, bitten wir alle Gäste die rauchen möchten, die jeweiligen Außenbereiche zu nutzen.
- **Elektrofahrzeuge**  
Das Nachladen von Elektrofahrzeugen über unser Stromnetz ist - abhängig vom Fahrzeugtyp - gebührenpflichtig.

---

Ort Datum Unterschrift Mieter

---

Ort Datum Unterschrift Vermieter

Bitte senden Sie diese Buchung an folgende Adresse:  
**Gisela Kästner, Am Anbau 2 a, 01833 Stolpen**